

Y U A S A

Q uality
U ltimate
O asis
B eauty
I ntercommunication
S ecurity



ユアサクオビス株式会社

本社
〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1丁目8番地 OPビル2階
<https://www.yuasaquobis.co.jp>



ユアサクオビス株式会社

空間を美化する。

Quality Ultimate Oasis Beauty Intercommunication Security

2006年のユアサ商事グループ参画以来、ユアサクオビスは、当グループのエンジニアリング会社として、住空間のより一層の快適性と利便性の実現のため、住宅設備機器等を中心とした販売・施工に携わってまいりました。

特に、集合住宅やホテル、介護老人保健施設などにおける住設機器や内装建材、戸建住宅における水まわりをはじめとする設備機器やエクステリア資材、さらに商業ビル・学校・病院・公共施設等における金属建材や屋上・壁面緑化などの分野は、私たちの強みとするところです。施工力はもとより施工前の提案力や商品開発力、さらに施工後のメンテナンスにおいても高い評価をいただき、総合建設会社（ゼネコン）やビルダーの皆様と共に、快適な住空間をトータルコーディネートする企業として社会に貢献しております。

今後も当社のコアコンピタンスである高い施工力に一層磨きをかけると同時に、建設会社から一般のお客様まで「プラスワン」のサービスの開発・提供、さらには、複合型専門商社としてグローバルに事業を推進するユアサ商事とのコラボレーションを強化しながら、選ばれるユアサクオビスであり続けるために、一層の努力を重ねてまいります。

従来は設計事務所に依頼されることが多い設計図面や納まり図の検討、商品の受発注を簡単かつ確実にするシステムの開発・提供、ユアサ商事のグローバルなネットワークを活用した商品提案力の強化など、施工にとどまらない各市場が求める価値創造・提供を進め、提案・販売・施工・管理そしてメンテナンスに至るユアサクオビスの一貫したサービスの差別化を図っております。

また、施工の工程管理や施工現場のチェックなどについては、ITの導入とそれによる効率化や省力化、施工精度の高度化に積極的に取り組んでまいりました。すでに現場で実用化したものも数多くありますが、今後も積極的な導入を図り、生産性向上と労働環境の改善を共に実現してまいります。

これからもユアサクオビスは、住宅市場やビル建築市場、ビル設備市場、さらにリノベーション市場において「快適で安心な生活空間づくり」に貢献するオンリーワンのエンジニアリング企業をめざし、従業員一丸となって邁進してまいります。

代表取締役社長 辻原 弘泰

労働安全衛生方針

ISO45001認証取得

「協調・融和・相互信頼による総合力の発揮」という経営理念に基づき、労働安全衛生の重要性を深く認識し、すべての事業活動を通し無事故・災害ゼロに努め社会に貢献します。

- 1 労働安全衛生関連の法律・基準を遵守します。
- 2 事業活動の全域で、無事故、災害ゼロの推進と負傷及び疾病の予防に努めます。
- 3 労働安全衛生マネジメントシステムを確立し、定期的に見直しをすると共に、パフォーマンスの継続的な改善に適用可能な全ての階層及び部門の働く人との協議及び参加のためのプロセスを確立します。
- 4 労働安全衛生方針を全従業員へ周知すると共に、労働安全衛生教育の啓発に努めます。
- 5 広く労働安全衛生方針を公開します。

品質方針

ISO9001認証取得

「快適で安心な生活空間づくり」をテーマに、提案・販売・施工・管理・メンテナンスに至るまでの一貫した技術とサービスを付加価値として提供することにより「顧客満足の向上」に努める。

- 1 品質関連の法律・規制を遵守します。
- 2 事業活動の全域で、顧客満足の向上に努めます。
- 3 品質マネジメントシステムを確立し、定期的に見直しをすると共に、パフォーマンスの継続的な改善に努めます。
- 4 品質方針を全従業員へ周知すると共に、品質教育の啓発に努めます。
- 5 広く品質方針を公開します。

環境方針

ISO14001認証取得

「協調・融和・相互信頼による総合力の発揮」という経営理念に基づき人と人とはもちろん、人と自然の協調・融和も大切にする環境保全の重要性を深く認識し、すべての事業活動を通して環境への負荷低減に努め社会に貢献します。

- 1 環境関連の法律・規制を遵守します。
- 2 事業活動の全域で省資源および省エネルギーの推進に努めます。
- 3 環境マネジメントシステムを確立し、定期的に見直しをすると共に、継続的な改善に努めます。
- 4 環境方針を全従業員へ周知すると共に、環境教育の啓発に努めます。
- 5 広く環境方針を公開します。

経営理念

協調・融和・相互信頼
による総合力の発揮

情報セキュリティ方針

ISO27001認証取得

情報セキュリティマネジメントシステムの運用と継続的な改善を通じ、お客様とステークホルダーの情報資産の適切な保護に取組み、安全かつ安心なサービスの提供に努めます。

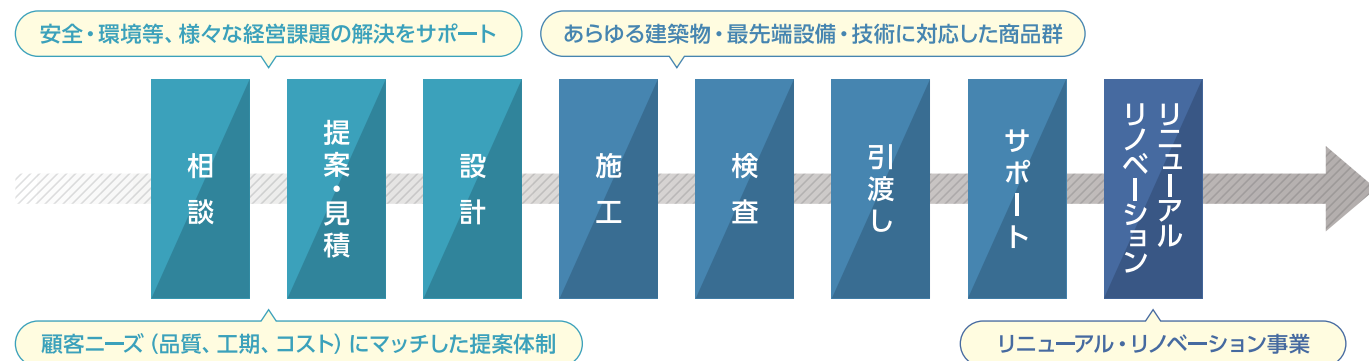
■ISO9001、14001、45001の認証取得範囲：本社及び北関東支店
■ISO27001の認証取得範囲：アメニティ・クリエイティブ部

ユアサクオビスの強み

OUR STRENGTH

相談から設計・施工・メンテナンス・リニューアルまで ワンストップサービス体制でサポートいたします。

ユアサクオビスでは、上記のようにご相談からリニューアル・リノベーションまですべてを一貫してお任せいただけます。
ユアサ商事の一員として新商品や新機能、各種補助金申請などについての情報にも精通しておりますので、何なりとご相談ください。



事前

建設計画 段階でのエンジニアリング機能の発揮

全体計画	工事別計画
① 製品・工法の提案	① 製品・工法の仕様確認と説明
② 図面の協力	② 工事リスクの説明と共有化
③ 全体計画立案	③ コストの精査

実行

工事施工 段階でのエンジニアリング機能の発揮

施工図	施工全般
① 経済性・施工性・安全性を追求した作図	① 現場及び製作状況の把握
② 現場施工工程を視野に入れた作図工程の管理	② 元請様・製作工場・職方との情報共有
③ 理解しやすい作図表現の追求	③ 個々の現場に対応した機動的施工体制の構築
	④ 自主検査の徹底

エンジニアリング機能を支える3つの力

ユアサクオビスは顧客の多様なニーズに応え、多くの仕入れ先から最適な商品を提案、施工・取付をしてはじめて「完成品」とする事業を展開しています。当社にとって「エンジニアリング機能」は全社共通・横断の能力であり、他社との差別化できる「強み」となっています。

提案力

多彩な最新情報を獲得し、
有益なソフト&ハードサービスに
加工・昇華できる提案力。

技術力

創業70余年の実績・経験と
新たなニーズを融合し
新価値を提供できる技術力。

施工力

多彩な企業との連携体制や
ISOの取得、人間尊重により
対応できる施工力。

ESG・SDGsの取り組みについて

ESG / SDGs

世界的に取り組みが進むカーボンニュートラル社会の実現も私たちの大きな課題です。すでに日本政府は2050年までに温室効果ガスの排出を全体としてゼロにするカーボンニュートラル社会の実現をめざすことを世界に向けて約束しました。
日本における建設セクターのCO2排出量は依然として多く、新築工事、改修工事、建物運用のすべてを合わせれば、わが国のCO2排出量の3分の1を占めるといわれています。
ユアサクオビスとしても、管理部門および各種の施工現場におけるCO2排出の一層の削減に取り組み、SDGsの実現、ESG経営の実践に向けた歩みを強化すると共に、当社事業を通して、お客様におけるSDGsの取り組みをご支援してまいります。

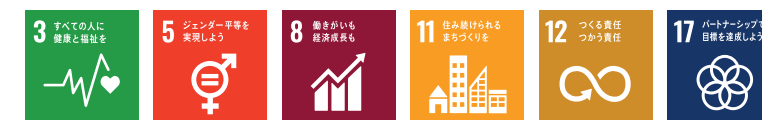
環境 ENVIRONMENT

日本政府は2050年までに温室効果ガスの排出を全体としてゼロにするカーボンニュートラル社会の実現をめざすことを世界に向けて宣言しています。
ユアサクオビスも、喫緊の環境課題に正面から取り組み、再生可能エネルギー事業、気候変動によるレジリエンス商材をはじめとする環境に配慮した商品の企画、販売、取付施工をワンストップで担っています。また、省エネに資するさまざまな資材や設備機器の開発、取扱いを強化しています。



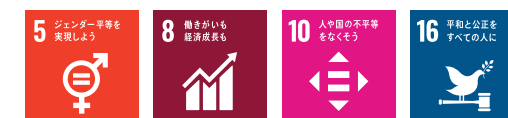
社会 SOCIAL

ユアサクオビスはより豊かな社会を実現するため、様々な社会課題の解決に取り組んでいます。あしなが育英会への寄付を継続しているほか、アンケートなどを通したお客様満足の追求、仕入先様、協力会社様との協働の強化などです。また安全確保の観点から企業活動のあらゆる場面で点検と再構築を進め、その一環として、社内安全管理室・安全衛生委員会の設立を通した各拠点事務所内、作業所での安全管理の強化を進めています。



ガバナンス GOVERNANCE

ユアサクオビスは企業が社会の一員であることを深く認識し、公正で透明な企業行動の確保をめざしています。そのため、ユアサグループの一員としてのビジョンと社会的要請・法的要請に踏まえた内部統制の強化と企業価値の向上に努めています。具体的には、コーポレートガバナンスのさらなる充実・強化、グループハンドブックに基づくコンプライアンス強化、さらに権限区分の明確化や就業規則の設定を進めています。



事業のご紹介

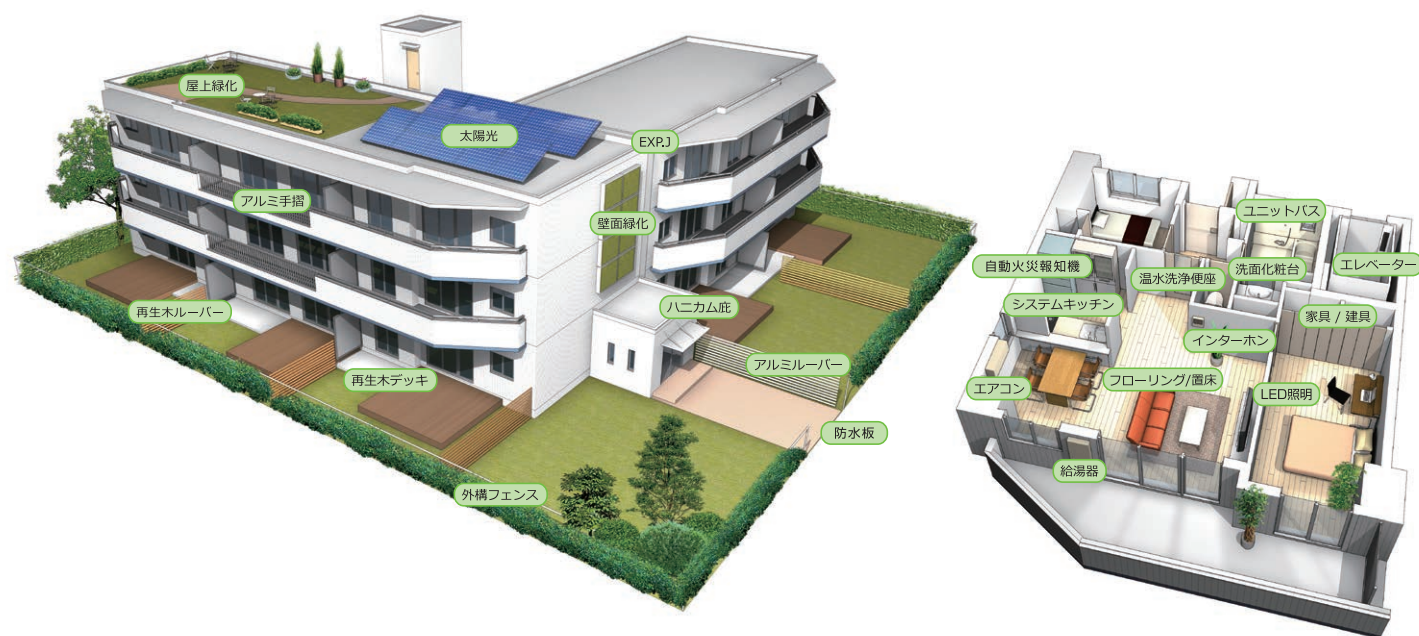
BUSINESS

ユアサクオビスは「快適で安心な空間づくり」をテーマに あらゆるシーンにおける「エンジニアリング機能」を追求します。

マンション集合住宅・ホテル・介護老人保険施設

RESIDENCE / HOTEL / NURSING HOME

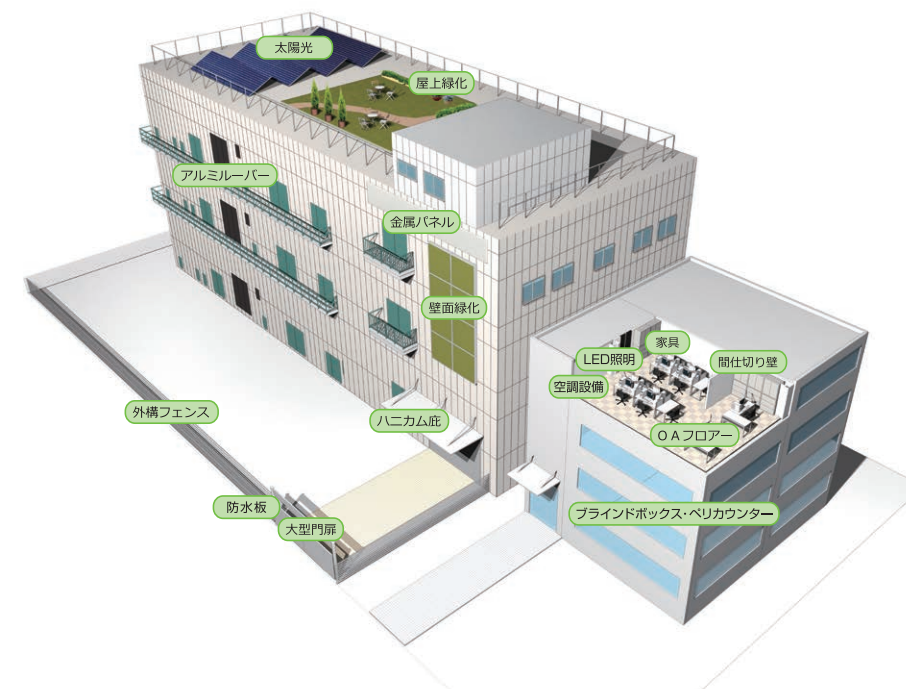
マンションやホテル、介護老人保健施設などの大規模開発は、建設会社から発注される施工付き販売のみではなく、建設の初期段階から関わってメーカー各社とタイアップし、顧客のニーズに合わせた内部・外部・環境関連商品の提案をしています。顧客からの高い評価と信頼は、メーカー各社と施工協力業者、そして優れたエンジニアリング力をもつ各部署との「三位一体」によって支えられています。また海外進出においてもメーカー各社とともに果敢にチャレンジ。世界の人々の安全で快適な住環境に貢献しています。



工場・ビル・商業・公共施設

FACTORY / BUILDING / SHOPPING MALL / PUBLIC FACILITY

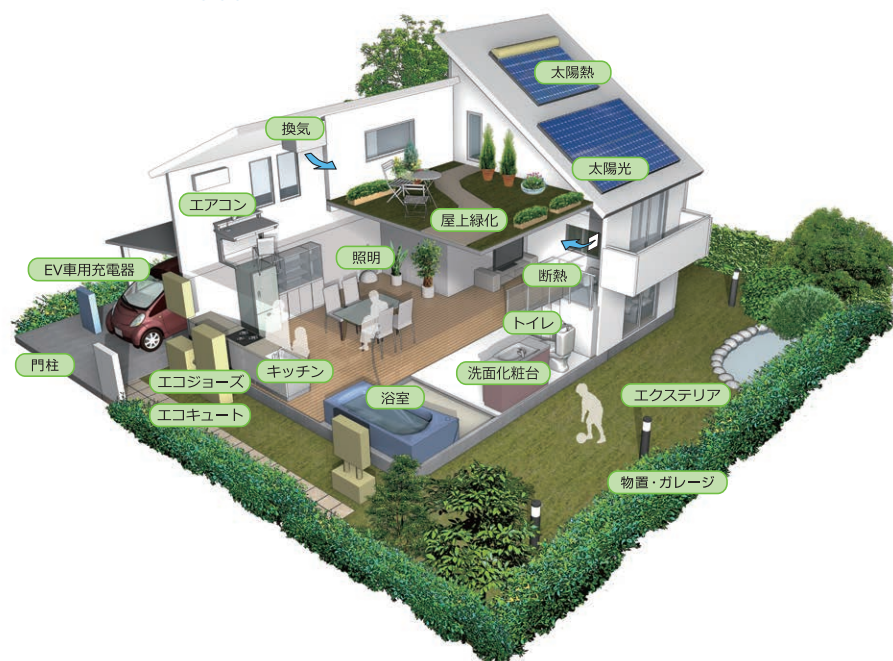
商業ビルや工場、学校、病院などの公共施設における省エネやIoTの提案は、複数の商材を合わせることでその威力が倍加するようなマネジメントを心がけています。外部商材、電気・空調設備関連商材の施工には現場を知り尽くした専門の技術者を配置。強度計算や図面を理解して臨む営業とエンジニアリング力に長けたほか部署との連携によって、トータルで任せられる施工付き販売ができる会社として、新旧の顧客から信頼を勝ち取っています。



戸建住宅

HOUSE

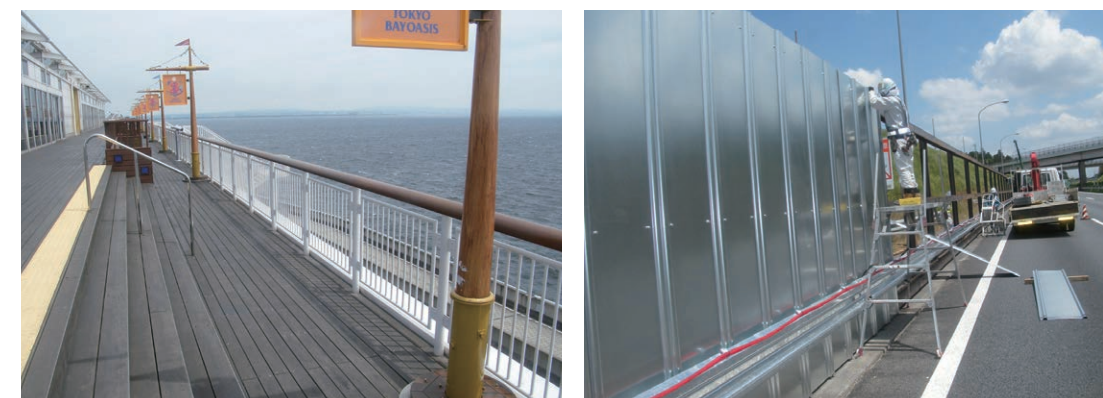
私たちの強みであるエンジニアリング機能を武器に戸建住宅における水回り設備、空調設備、太陽光発電、蓄電池設備を施工付きで販売するほか、エクステリア工事、2×4フレーミング工事といった専門部隊を持ち、多方面でお役立ちできる体制を整えています。また好評をいただいている当社のPB商品「YQ門柱」は宅配ボックス付き門柱をラインナップに加え、様々なニーズにお答えできると自負しています。



道路・公園・橋梁・空港

ROAD / PARK / BRIDGE / AIRPORT

公共施設、商業施設、マンション等のフェンス、外構、防護柵、シェルター工事を中心に請負う専門工事会社として実績を重ねてきました。豊富なノウハウをベースにしたコスト対応力、新しい技術や商材を取り入れながら質の高い工事を行う施工力、常に磨き続けている技術力を背景にした提案力。これらをリンクさせながらお客さまにご満足いただける専門工事を完遂します。



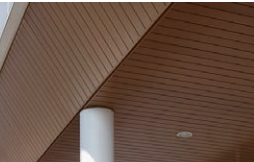
取扱商品・工事
PRODUCTS

ユアサクオビスは「快適で安心な空間づくり」をテーマに あらゆるシーンにおける「エンジニアリング機能」を追求します。

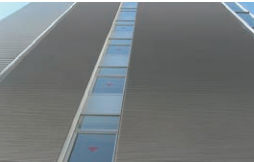
外部取扱商品



アルミ手摺



アルミスパンドレル



アルミルーバー



EXP.J(既製品・免震・重荷重)



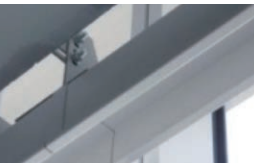
庇(ハニカム・硝子・形材)



有孔折板、有孔鋼製床板



防音パネル、防音ルーバー、防音フェンス



金属パネル(内外装・ブラインドボックス・ペリカウンター)



アルミ樹脂複合板、ホーロー鋼板



フェンス・門扉



サイクルラック・サイクルポート



高欄・防護柵



防球フェンス



シェルター・ペデストリアンデッキ



防水板



再生木(デッキ・ルーバー)



屋上緑化、壁面緑化



防災倉庫



オリジナル門柱

設備



エレベーター



インターホン



火災報知器



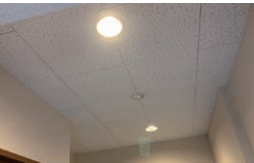
エアコン



ガス給湯器／エコキュート



床暖房



照明機器



太陽光発電システム



蓄電システム



浄化槽



EV用充電器



空調・換気設備



ソーラー街路灯

その他のサービス



集合住宅向けWEB予約システム



内部取扱商品



ユニットバス



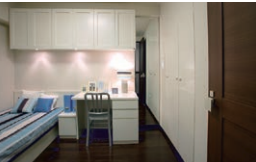
システムキッチン



洗面化粧台



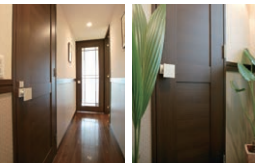
温水洗浄便座



家具



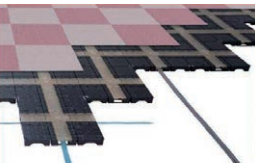
クローゼット



建具



フローリング・置床



OAフロア



ブラインド



補助手摺



断熱材



喫煙スペース

ユアサクオビスならリフォーム・リニューアルメンテナンスも安心です。

「まだリニューアルは先だけど、もしもリニューアルするなら、どんな内容でどの程度の費用がかかるのか」、また、「急遽、故障などが発生しリペア・リニューアル工事が必要になった場合」などに、建設会社様、事業主様、管理組合様への迅速なお見積提出が可能に。仕事のできる管理会社様は危機管理も万全。ユアサクオビスのビフォーメンテナンスで管理会社様も安心です。

例えばこんなバリューアップ品目

インターホン

給湯器

LED照明

空調機

集合ポスト

等の設置

取扱メーカー 一覧 MANUFACTURER

アイジー工業株式会社
アイホン株式会社
アサヒ金属株式会社
朝日スチール工業株式会社
アサヒネット工業株式会社
旭ビルウォール株式会社
株式会社吾妻商会
株式会社アルケミー
アルフィン株式会社
淡路技建株式会社
株式会社稲葉製作所
井上商事株式会社
株式会社ウッドワークス
株式会社ウッドワン
株式会社宇根鉄工所
永大産業株式会社
AAGエンジニアリング株式会社
株式会社SDAT
株式会社エービーシー商会
株式会社荏原製作所
株式会社小笠原
株式会社オカムラ
カッテンアーキテック株式会社
カナディアン・ソーラー・ジャパン株式会社
カネソウ株式会社

株式会社川本製作所
環境エクステリア株式会社
株式会社ダイクレ
株式会社ダイケン
大建工業株式会社
株式会社タカショー
タカラスタンダード株式会社
田島緑化工事株式会社
田代製作所株式会社
立川ブラインド工業株式会社
株式会社中部コーポレーション
帝金株式会社
東芝キャリア株式会社
TOTOアクアエンジニアリング株式会社
TOTO株式会社
株式会社トーヨーキッチンスタイル
凸版印刷株式会社
ナカ工業株式会社
株式会社ナカムラ
株式会社中村製作所
株式会社ナベシマ
株式会社ニチブレ
日経エンジニアリング株式会社
株式会社ニッケンビルコン
株式会社ニッケンフェンスアンドメタル

ソーラーフロンティア株式会社
ダイキン工業株式会社
株式会社ダイクレ
株式会社ダイケン
大建工業株式会社
株式会社タカショー
タカラスタンダード株式会社
田島緑化工事株式会社
田代製作所株式会社
立川ブラインド工業株式会社
株式会社中部コーポレーション
帝金株式会社
東芝キャリア株式会社
TOTOアクアエンジニアリング株式会社
TOTO株式会社
株式会社トーヨーキッチンスタイル
凸版印刷株式会社
ナカ工業株式会社
株式会社ナカムラ
株式会社中村製作所
株式会社ナベシマ
株式会社ニチブレ
日経エンジニアリング株式会社
株式会社ニッケンビルコン
株式会社ニッケンフェンスアンドメタル

日幸産業株式会社
日創プロニティ株式会社
ニッタン株式会社
日鉄建材株式会社
日鉄神鋼建材株式会社
日ポリ化工株式会社
株式会社日本アクア
日本板硝子株式会社
株式会社日本イトミック
日本オーチス・エレベータ株式会社
日本環境アメニティ株式会社
株式会社日本パーツセンター
日本ポリエステル株式会社
ネボン株式会社
株式会社ノーリツ
パーパス株式会社
株式会社ハウステック
白水興産株式会社
パナソニック建設エンジニアリング株式会社
パナソニック株式会社
株式会社パロマ
万協株式会社
ハンディテクノ株式会社
ヒガノ株式会社
ビニフレーション工業株式会社

株式会社富富門扉
株式会社フジカケ
株式会社藤山
プレクス株式会社
株式会社フレックス
HOSOYA株式会社
前田工機株式会社
マックス株式会社
ミツシマ工業株式会社
三菱ケミカル株式会社
三菱電機株式会社
森村金属株式会社
矢崎総業株式会社
山崎産業株式会社
ヤマム株式会社
株式会社UACJ金属加工
株式会社ユニオン
株式会社ユニテ
株式会社横井製作所
株式会社淀川製鋼所
株式会社LIXIL
理研軽金属工業株式会社
リス興業株式会社
リンナイ株式会社
YKK AP株式会社

会社概要

OUTLINE

会 社 名	ユアサクオビス株式会社
創 業	1946年(昭和21年)4月
設 立	1973年(昭和48年)1月
代 表 者	代表取締役社長 辻原 弘泰

所 在 地	■ 本社 〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1丁目8番地 OPビル2階
	■ 北関東支店 〒330-0843 埼玉県さいたま市大宮区吉敷町1丁目23番1号 ONEST大宮吉敷町ビル2階
	■ 千葉支店 〒264-0021 千葉県千葉市若葉区若松町717番12
	■ 関西支店 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場2丁目5番8号 インターワンプレイス長堀3階
	■ 東北駐在 〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央4丁目4番19号 アーバンネット仙台中央ビル11階

主な事業内容	1. 住宅設備、住宅機器等の販売及び設置工事の請負 2. 建築資材、土木資材等の販売及び設置工事の請負 3. 空気調和設備、衛生設備の設計、施工、更新及び機器販売 4. 建築、内外装工事、土木工事の施工、請負、設計及び監理 5. 一般電気設備、受変電設備及び太陽光発電施設設計施工 6. 弱電設備、インターホン、EMS設備、消防設備工事
--------	---

資本金	352,939,000円(2024年4月1日現在)
-----	---------------------------

売 上	19,505,935,557円(2023年3月期)
-----	---------------------------

従業員数	167名(2024年4月現在)
------	-----------------

建設業許可番号	国土交通大臣許可(特-4)第25616号 土木工事業、建築工事業、左官工事業、とび・土工工事業、石工事業、電気工事業、管工事業、タイル・れんが・ブロック工事業、鋼構造物工事業、鉄筋工事業、板金工事業、ガラス工事業、塗装工事業、防水工事業、熱絶縁工事業、電気通信工事業、解体工事業 許可年月日 2022年(令和4年)10月1日
	国土交通大臣許可(般-4)第25616号 大工工事業、屋根工事業、舗装工事業、内装仕上工事業、機械器具設置工事業、建具工事業、消防施設工事業 許可年月日 2022年(令和4年)10月1日

取引銀行	みずほ銀行、三井住友銀行、りそな銀行、千葉銀行、千葉興業銀行
------	--------------------------------

認証取得情報	 ISO9001:2015 品質	 ISO14001:2015 環境	 ISO45001:2018 労働安全衛生
--------	--	---	---

沿革

HISTORY

1946年(昭和21年)4月	東京都千代田区において平野製作所を設立、木槽製造及び販売業務を開始
----------------	-----------------------------------

1993年(平成5年)1月	株式会社ヒラノ住設より株式会社ヒラノに社名変更
---------------	-------------------------

1999年(平成11年)12月	株式会社ヒラノよりユアサヒラノ株式会社に社名変更 (株式会社ヒラノが第三者割当増資を実施し、ユアサ商事株式会社の直営営業部の営業権を取得)
-----------------	--

2006年(平成18年)10月	ワイエステック株式会社を合併
-----------------	----------------

2009年(平成21年)2月	ISO9001(品質)、ISO14001(環境)を取得
----------------	-----------------------------

2010年(平成22年)2月	OHSAS18001(労働安全衛生)を取得
----------------	-----------------------

2011年(平成23年)7月	ユアサヒラノ株式会社よりユアサクオビス株式会社に社名変更 ユアサ商事株式会社より株式会社ワイエスエンジニアリングの株式を全額取得
----------------	---

2015年(平成27年)1月	本社移転
----------------	------

2016年(平成28年)4月	株式会社ワイエスエンジニアリングを合併
----------------	---------------------

2016年(平成28年)10月	浦安工業株式会社の全株式を取得
-----------------	-----------------

2018年(平成30年)3月	アメニティ・クリエイト部にてISO27001を取得
----------------	---------------------------

2021年(令和3年)1月	OHSAS18001からISO45001へ移行
---------------	-------------------------

2022年(令和4年)6月	浦安工業株式会社の全株式を親会社ユアサ商事株式会社へ移管
---------------	------------------------------

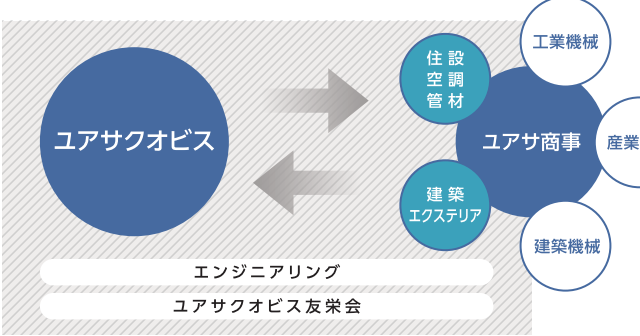
2022年(令和4年)7月	関西支店の空調・給排水工事業を吸収分割し浦安工業株式会社に承継
---------------	---------------------------------

2022年(令和4年)10月	東洋産業株式会社を合併
----------------	-------------

ユアサ商事グループ

YUASA GROUP

高付加価値創出を実現するユアサ商事グループの一員として
ユアサクオビスは、施工を目的としたエンジニアリング会社であります。産業機器や工業機械、住設・空調・管材、建設エクステリア・建設機械、エネルギー関連など幅広い分野の商品を販売するユアサ商事を国内外でサポートしています。特に集合住宅、戸建住宅、ビル建築市場において、トータルコーディネーターとして、躍進しております。



本社

〒101-0054
東京都千代田区神田錦町1丁目8番地 OPビル2階
TEL 03-6369-1403(代表) **FAX** 03-6369-1449



千葉支店

〒264-0021
千葉県千葉市若葉区若松町717番12
TEL 043-422-4100 **FAX** 043-422-4311



東北駐在

〒980-0021
宮城県仙台市青葉区中央4丁目4番19号
アーバンネット仙台中央ビル11階
TEL 022-778-0937 **FAX** 022-778-0948



北関東支店

〒330-0843
埼玉県さいたま市大宮区吉敷町1丁目23番1号
ONEST大宮吉敷町ビル2階
TEL 048-877-9090 **FAX** 048-638-3426



関西支店

〒542-0081
大阪府大阪市中央区南船場2丁目5番8号
インターワンプレイス長堀3階
FAX 06-6266-9711

